



Пакет документов, необходимых для проведения оценочных работ по оспариванию кадастровой стоимости

- 1) Реквизиты для составления договора и оформления отчета об оценке;
- 2) Свидетельство о государственной регистрации права на здание;
- 3) Технический паспорт на здание;
- 4) **Правоустанавливающий документ на земельный участок под ним:**
 - 4.1. Если право собственности – Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок;
 - 4.2. Если право аренды – Договор аренды земельного участка, Дополнительные соглашения к договору аренды земли.
- 5) Кадастровый паспорт на земельный участок.
- 6) Если здание в собственности юридического лица – справку о балансовой стоимости здания.

При наличии электронных версий документов (сканированных копий) Вы можете отправить их нам для более оперативного начала работы.

Все копии документы должны быть заверены Заказчиком оценки (п.12 ФСО-3):

Юридическое лицо и ИП: «Копия верна», печать организации и уполномоченного сотрудника компании.

Физическое лицо должно написать «копия верна» и подпись.

Если это возможно, то сделать сканы заверенных копий документов.